



# Rail Baltic Estonia OÜ

Kvartaliaruanne

# Rail Baltic Estonia OÜ

## 3 kuu aruanne 01.10.- 31.12.2024

Äriregistri kood	12734109
KMKR	EE101954107
Postiaadress	Veskiposti 2/1, Tallinna linn, 10138
Registreeritud aadress	Veskiposti 2/1, Tallinna linn, 10138
Asukohamaa	Eesti Vabariik
Telefon	+372 686 7067
E-post	info@rbe.ee
Internetilehekülg	<a href="http://www.rbestonia.ee">www.rbestonia.ee</a>
Aruandeaasta algus	01. jaanuar 2024
Aruandeaasta lõpp	31. detsember 2024
Juriidiline vorm	Osaühing
Audiitor	KPMG Baltics OÜ



## Sisukord

Tegevusaruanne .....	4
Olulised tegevused 2024. aasta 4. kvartalis .....	4
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne .....	7
Rahavoogude aruanne .....	8



## Tegevusaruanne

Rail Baltic Estonia OÜ (RBE) on 100% Eesti Vabariigi omandis olev äriühing, mis asutati 10.10.2014 seoses projektiga Rail Baltica (RB), milleks on Euroopa rööpmelaiusega 1435 mm uue trassi rajamine Tallinnast Leedu-Poola piirini. RB on lahendus seni puuduvale raudteeühendusele Euroopa Liidu riikidega. Peale RB valmimist on Eesti nii reisijate kui kaupadega TEN-T raudteevõrgustiku Põhjamere-Balti koridoris.

RBE lähtub oma tegevuste läbiviimisel osaniku 17.07.2024 otsusega kinnitatud ootustest, mis on järgnevad:

- Läbi äriühingu tagada aktsionäri õiguste teostamine Läti Vabariigis asutatud ühisettevõttes RB Rail AS-is (valdusfirma tegevus);
- OÜ Rail Baltic Estonia on Eesti Vabariigi piires toimuvate Rail Baltic raudtee rajamisega seonduvate tegevuste rakendusasutuseks ja peamiseks elluviijaks;
- OÜ Rail Baltic Estonia saab rajatava Rail Baltic raudtee infrastruktuuri haldajaks Eesti Vabariigi territooriumil asuval osal.

### Olulised tegevused 2024. aasta 4. kvartalis

2. oktoobril kuulutas Rail Baltic Estonia välja kaks suuremahulist alliansshanget põhitrassi ja Ülemiste Linda rahvusvahelise reisiterminali ehituseks. Alliansshanke tulemusena sõlmitakse kaks lepingut Rail Baltica põhitrassi ehitamiseks Ülemiste ja Pärnu ning Pärnu ja Läti piiri vahel.

10. oktoobril saadeti välja III kvartali infokirjad.

18. oktoobril andsid Rail Baltic Estonia raudteeohutussaadikud Kristiina Kaldur ja Kelly Koort Kindluse Kooli kolmandikele raudteeohutuslase loengu.

29. oktoobril külastas Rail Baltic Estonia vanemprojektijuht Rauno Lee Tre Raadiot ja rääkis lähemalt projekti ajakavast, kavandatud peatustest ja nende lähialadest ning sellest, kuidas muudab uus raudteeühendus kohalikku elu ja liikumisvõimalusi paremaks.

31. oktoobril ilmus Rail Baltic Estonia blogipostitus kestlikkusteemadel.

1. novembril liitus Rail Baltic Estonia meeskonnaga uus tehniline juht ja juhatuse liige Lauri Ulm.

5. novembril sõlmiti 2 uut lepingut Euroopa ühendamise rahastuga (CEF), mis toetab võtmetegevusi Rail Baltica põhitrassi ehituse edendamiseks.

11. novembril sõlmisid Rail Baltic Estonia ja INF Infra lepingu Kangru-Saku 8,65-kilomeetrise põhitrassilõigu ehitamiseks.

13. novembril külastas Rail Baltic Estonia reisijate ja teenindavate rajatiste peaprojektijuht Martin Kaljumäe Äripäeva raadiot ja andis põhjaliku ülevaate Ülemiste terminali hetkeseisust.

14. novembril oli keskkonnasaates "Jälg" Rail Baltic Estonia saatelõik, kus RBE keskkonnanekspertid Tanika Ojasild ja Andrus Paat andsid ülevaate kompensatsioonitiikide rajamisest ja soode taastamisest.

20. novembril võõrustati Rail Baltic Estonia kontoris Soome parlamendi transpordikomisjoni delegatsiooni.

26. novembril ilmus RBE keskkonnablogi Lõuna-Pärnumaa planeeringu hetkeseisust ja avalikel aruteludel käsitletud teemadest.

26. novembril ilmus Raplamaa Sõnumites igakuine Rail Baltica projekti ülevaade.

28. novembril liikusid alliansshanke esimesest voorust edasi neli rahvusvahelist konsortsiumi ja üks kodumaine konsortsium.

28. novembril kehtestati Rapla kohaliku peatuse detailplaneering.

30. novembril ilmus ajakirjas "Elektriala" Rail Baltic Estonia elektrisüsteemide peaprojektijuht Kalle Tilga artikkel "Kuidas hakkab toidet saama üheks Eesti suurimaks elektritarbijaks pürgiv Rail Baltica."

2. detsembril toimus Rail Baltica Tootsi-Pärnu lõigu keskkonnamõju hindamise (KMH) aruande avalik arutelu Pärnu Keskraamatukogus.

13. novembril kehtestati Urge kohaliku peatuse detailplaneering.

27. novembril väljastas Tarbijakaitse- ja Tehnilise Järelevalve amet Kohila, Rapla ja Järvakandi jaamade ooteplatvormidele ja nendevahelistele ülepääsudele ehitusload.

Novembris viis Rail Baltic Estonia koostöös Artjom Savitski ja Kris Lüüsiga (artistinimega Krispoiss) läbi noortekampaania "Tulevik on rongis", mille ülesandeks oli luua noorte visioon Rail Baltica tulevikurongist.

5. detsembril oli keskkonnasaates "Jälg" Rail Baltic Estonia saatelõik, kus räägiti lähemalt Ülemiste terminali ehituse keskkonnasäästlikest lahendustest.

11. detsembril tunnustas Operation Lifesaver Estonia tänusündmusel "Kuldne Tõkkepuu" organisatsioone ja vabatahtlikke panuse eest raudteeohutuse valdkonnas. Raudteeohutuse valdkonna kõrgeima tunnustuse pälvis RBE raudtee opereerimise ja ohutuse tagamise üksuse juht Heigo Saare. Tänukirjadega tunnustati lisaks RBE raudteeohutussaadikuid Birgit Vanaveskit, Kelly Koorti, Triinu Kauri ja Magnus Roosmat.

16. detsembril oli keskkonnasaates "Osoon" Rail Baltic Estonia saatelõik saarma elupaikadest.

17. detsembril kehtestati Kaisma kohaliku peatuse detailplaneering.

18. detsembril kehtestati Tootsi kohaliku peatuse detailplaneering.

19. detsembril ilmus aasta viimane Rail Baltica kvartalikirj "Järgmine Peatus".

30. detsembril kehtestati Kohila kohaliku peatuse detailplaneering.

30. detsembril ilmus RBE aasta viimane keskkonnablogi, mis käsitles jõuludega kaasnevaid keskkonnaprobleeme.

## Bilanss

Varad		31.12.2024	31.12.2023
<b>Käibevara</b>			
	Raha	28 937 288	16 401 293
	Nõuded ja ettemaksed	8 130 924	5 793 104
<b>Käibevara kokku</b>		<b>37 068 212</b>	<b>22 194 397</b>
<b>Põhivara</b>			
	Osalused tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 324 269	2 466 349
	Muud nõuded ja ettemaksed	60 632	48 254
	Materiaalsed põhivarad	209 743 895	98 830 651
	Immateriaalsed põhivarad	0	3 063
<b>Põhivara kokku</b>		<b>212 128 796</b>	<b>101 348 317</b>
<b>Varad kokku</b>		<b>249 197 008</b>	<b>123 542 714</b>
<b>Kohustised ja netovara</b>			
<b>Lühiajalised kohustised</b>			
	Võlad ja ettemaksed	17 335 438	10 232 009
	Muud kohustised ja saadud ettemaksed	32 029 051	17 976 433
<b>Lühiajalised kohustised kokku</b>		<b>49 364 489</b>	<b>28 208 442</b>
<b>Pikaajalised kohustised</b>		<b>1 840 351</b>	<b>1 172 308</b>
<b>Kohustised kokku</b>		<b>51 204 840</b>	<b>29 380 780</b>
<b>Netovara</b>			
	Osakapital nimiväärtuses	2 510	2 508
	Reservid	251	251
	Ülekurss	21 225 755	14 225 757
	Akumuleeritud üle-/puudujääk	79 848 724	47 511 382
	Akumuleeritud üle-/puudujääk aruandeaasta algusest	55 387 037	16 641 770
	Aruandeperioodi kasum (kahjum)	41 527 891	15 780 296
<b>Netovara kokku</b>		<b>197 992 168</b>	<b>94 161 964</b>
<b>Kohustised ja netovara kokku</b>		<b>249 197 008</b>	<b>123 542 714</b>

## Kasumiaruanne

	IV. kv 2024	IV. kv 2023
Tegevustulud	58 149 306	13 326 866
Tegevuskulud	-16 761 305	- 3 847 718
Antud toetused	-14 288 309	-3 708 072
Majandamiskulud	-1 707 561	-670 922
Tööjõukulud	-2 022 989	-745 573
Tööjõukulude kapitaliseerimine	1 457 639	1 284 044
Muud ärikulud	-138 630	3 617
Kulum	-61 455	-10 812
<b>Aruandeperioodi tegevustulem</b>	<b>41 388 001</b>	<b>9 479 148</b>
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-57 357	-
Tulu hoiustelt ja väärtpaperitelt	197 247	-4 238
<b>Aruandeperioodi tulem</b>	<b>41 527 891</b>	<b>9 474 910</b>
<b>Aruandeperioodi tulem ja siirded kokku</b>	<b>41 527 891</b>	<b>9 474 910</b>

## Rahavoogude aruanne

		IV. kv 2024	IV. kv 2023
Rahavood põhitegevusest			
	Aruandeperioodi tegevustulem	41 388 001	15 779 640
Korrigeerimised			
	Põhivarade kulum ja väärtuse langus	61 455	109 148
	Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-54 128 513	-18 782 643
	Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	12 633 987	3 234 908
Korrigeeritud tegevustulem		-45 070	341 053
	Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	51 573	1 262 649
	Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus	1 101 400	69 478
Rahavood põhitegevusest kokku		1 107 903	1 536 010

Rahavood investeerimis-tegevusest			
	Tasutud materiaalse ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-42 175 109	-16 180 096
	Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	49 587 222	19 837 516
	Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-12 824 050	-3 428 276
	Laekunud intressid ja muu finantstulu	192 936	
Kokku rahavood investeerimis- tegevusest		-5 219 001	229 144

Rahavood finantseerimis-tegevusest			
	Laekunud sissemaksed omakapitali	4 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 000 000	0

Kokku rahavood		-111 098	1 765 154
----------------	--	----------	-----------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		29 048 386	14 636 139
Raha ja ekvivalentide muutus		-111 098	1 765 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		28 937 288	16 401 293