



Rail Baltic Estonia OÜ

Kvartaliaruanne



Rail Baltic Estonia OÜ

3 kuu aruanne 01.04.- 30.06.2025

Äriregistri kood	12734109
KMKR	EE101954107
Postiaadress	Endla 16, Tallinna linn, 10142
Registreeritud aadress	Endla 16, Tallinna linn, 10142
Asukohamaa	Eesti Vabariik
Telefon	+372 686 7067
E-post	info@rbe.ee
Kodulehekülg	www.rbestonia.ee
Aruandeaasta algus	01.jaanuar 2025
Aruandeaasta lõpp	31.detsember 2025
Juriidiline vorm	Osaühing
Audiitor	KPMG Baltics OÜ





Sisukord

Tegevusaruanne	4
Bilanss	6
Tulemiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8

Tegevusaruanne

Rail Baltic Estonia OÜ (RBE) on 100% Eesti Vabariigi omandis olev äriühing, mis asutati 10.10.2014 seoses projektiga Rail Baltica (RB), milleks on Euroopa rööpmelaiusega 1435 mm uue trassi rajamine Tallinnast Leedu-Poola piirini. RB on lahendus seni puuduvale raudteeühendusele Euroopa Liidu riikidega. Peale RB valmimist on Eesti nii reisijate kui kaupadega TEN-T raudteevõrgustiku Põhjamere-Balti koridoris.

RBE lähtub oma tegevuste läbiviimisel osaniku 17.07.2024 otsusega kinnitatud ootustest, mis on järgnevad:

- Läbi äriühingu tagada aktsionäri õiguste teostamine Läti Vabariigis asutatud ühisettevõttes RB Rail AS-is (valdusfirma tegevus);
- OÜ Rail Baltic Estonia on Eesti Vabariigi piires toimuvate Rail Baltic raudtee rajamisega seonduvate tegevuste rakendusasutuseks ja peamiseks elluviijaks;
- OÜ Rail Baltic Estonia saab rajatava Rail Baltic raudtee infrastruktuuri haldajaks Eesti Vabariigi territooriumil asuval osal.

Olulised tegevused 2025. aasta 2. kvartalis

Aprill

2. aprillil kehtestati Rail Baltica Pärnumaa trassi planeering.

16. aprillil saadeti välja I kvartali maakondade infokirjad.

Mai

16. mail sõlmiti kahe rahvusvahelise konsortsiumiga Eesti ajaloo suurimad taristulepingud - alliansslepingud. Esimene allianssleping hõlmab Ülemiste–Pärnu lõigu raudtee pealisehitust ning Tootsi–Pärnu lõigu alus- ja pealisehitust. Teine leping katab Pärnu–Ikla lõigu täieliku projekteerimise ja ehitamise.

20. mail sõlmiti 1435 Rail Baltica raudteetrassi alusehituse leping Ülemiste jaamaalal.

21. mail sõlmiti aktsiaseltsiga Merko Ehitus Eesti Ülemiste rahvusvahelise reisiterminali ehitusleping.

29. mail toimus Rail Baltica rahvusvaheline mobiilsuskonverents, mis tõstas sel korral fookusesse küsimuse: kas rongist võib saada nii mugav valik, et autot pole vaja?

Juuni

12. juunil avati esimene valminud osa Rail Baltica põhjapoolsest väravast - reisirongid ja reisijad suunati ümber uuele, Ülemiste Linda terminali ooteplatvormile.

13. juunil väljastas Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet Kurtna ja Luige peatuskohtadele ehitusload.

18. juunil toimus Berliinis, Saksa Majandusmajas (Haus der Deutschen Wirtschaft) Rail Baltica sidusrühmade seminar „Rail Baltica: värav Euroopa tulevikku ja vastupidavusse“.

20. juunil sõlmiti osaühinguga AllSpark Muuga kaubajaama projekteerimisleping.

Bilanss

Varad		30.06.2025	30.06.2024
Käibevara			
	Raha	21 856 560	11 545 669
	Nõuded ja ettemaksed	10 732 210	10 818 898
Käibevara kokku		32 609 770	22 364 567
Põhivara			
	Osalused tütar- ja sidusettevõtjates	2 324 269	2 381 626
	Muud nõuded ja ettemaksed	60 632	60 082
	Materiaalne põhivara	255 351 256	132 825 299
	Immateriaalne põhivara	0	870
Põhivara kokku		257 736 157	135 267 877
Varad kokku		290 345 927	157 632 444
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
	Võlad ja ettemaksed	15 997 419	7 387 768
	Muud kohustised ja saadud ettemaksed	34 529 587	24 828 704
Lühiajalised kohustised kokku		50 527 006	32 216 472
Pikaajalised kohustised		2 295 403	1 249 598
Kohustised kokku		52 822 409	33 466 070
Netovara			
	Osakapital nimiväärtuses	2 510	2 509
	Reservid	251	251
	Ülekurss	21 225 755	17 225 756
	Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	176 763 652	79 848 725
	Akumuleeritud üle-/puudujääk aruandeaasta algusest	10 808 582	9 418 825
	Aruandeperioodi tulem	28 722 768	17 670 308
Aruandja omanikele kuuluv netovara		237 523 518	124 166 374
Kohustised ja netovara kokku		290 345 927	157 632 444

Tulemiaruanne

	II. kv 2025	II. kv 2024
Tegevustulud	34 077 512	25 971 523
Antud toetused	-1 568 045	-5 872 681
Mitmesugused tegevuskulud	-1 378 237	-583 874
Tööjõu kulud kokku	-2 385 265	-1 770 129
Muud ärikulud	-65 339	-2 599
Kulum	-64 658	-72 360
Aruandeperioodi tegevustulemu)	28 615 968	17 669 880
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt		
Muud finantstulud ja -kulud	106 800	428
Aruandeperioodi tegevustulemu	28 722 768	17 670 308
Sealhulgas:		
Tulud varade sihtfinantseerimisest	-31 561 891	-24 144 076
Aruandeperioodi tulemu		
Sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-2 839 123	-6 473 768

Rahavoogude aruanne

		II. kv 2025	II. kv 2024
Rahavood põhitegevusest			
	Ärikasum (kahjum)	28 615 968	17 669 880
Korrigeerimised			
	Põhivarade kulum ja väärtuse langus	64 658	72 360
	Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-31 561 891	-24 144 076
	Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	1 124 215	5 468 111
Korrigeeritud tegevustulem		-1 757 050	- 933 725
	Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-498 493	781 287
	Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus	105 020	- 136 769
Rahavood põhitegevusest kokku		-2 150 523	- 289 207

Rahavood investeerimis-tegevusest			
	Tasutud materiaalse ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-19 107 208	- 17 605 270
	Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	17 886 438	10 386 787
	Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-281 738	-2 990 827
	Laekunud intressid ja muu finantstulu	121 135	528
Kokku rahavood investeerimis- tegevusest		-1 381 373	-10 208 782

Kokku rahavood		-3 531 896	-10 497 995
----------------	--	------------	-------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		25 388 456	22 043 664
Raha ja ekvivalentide muutus		-3 531 896	-10 497 995
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		21 856 560	11 545 669